

報道関係者各位

2022年2月4日

アットホーム株式会社

トレンド調査

—アットホーム人気の駅ランキング 東京23区編— アクセス数が多い駅は、総合1位 「池袋」駅

不動産情報サービスのアットホーム株式会社(本社:東京都大田区 代表取締役社長:鶴森 康史 以下、アットホーム)は、「不動産情報サイト アットホーム」で賃貸居住用物件において、PV数が多い人気の駅をまとめた「アットホーム人気の駅ランキング 東京23区編」を発表します。

調査概要

調査対象:「不動産情報サイト アットホーム」において、物件詳細ページのアクセス数が多い駅順にランキング
※複数路線において、駅名が重複する場合は合算の数値

調査期間:2021年12月1日~12月31日

調査エリア:東京都23区

トピックス**■東京23区でPV数が多い人気の駅 総合1位 「池袋」駅**

総合	
1位	いけぶくろ 池袋
2位	さんげんぢやや 三軒茶屋
3位	しんこいわ 新小岩
4位	こいわ 小岩
5位	かさい 葛西

シングル(ワンルーム、1K、1DK)	
1位	いけぶくろ 池袋
2位	さんげんぢやや 三軒茶屋
3位	なかの 中野
4位	にんぎょうちょう 人形町
5位	こうえんじ 高円寺

カップル(1LDK、2K、2DK)	
1位	いけぶくろ 池袋
2位	しんこいわ 新小岩
3位	こいわ 小岩
4位	おぎくぼ 荻窪
5位	にしおぎくぼ 西荻窪

ファミリー(2LDK以上)	
1位	かさい 葛西
2位	おおいすみがくえん 大泉学園
3位	ちとせからすやま 千歳烏山
4位	こいわ 小岩
5位	あざぶじゅうばん 麻布十番

「アットホーム人気の駅ランキング 東京 23 区編」調査結果

《総合》 1位 「池袋」駅

「不動産情報サイト アットホーム」で最も PV 数が多かった人気の駅は、「池袋」駅でした。「池袋」駅は山の手エリア 3 大副都心のターミナル駅で、駅の西側には「東武百貨店池袋店」が、東側には「西武池袋本店」が直結しています。その他にも「PARCO」や映画館・劇場などが入る「ハレザ池袋」などの施設が集結しており、買い物に恵まれた環境です。

2 位に「三軒茶屋」駅、3 位に「新小岩」駅がランクインしました。

順位	駅名
1	いけぶくろ 池袋 (豊島区)
2	さんげんぢゃや 三軒茶屋 (世田谷区)
3	しんこいわ 新小岩 (葛飾区)
4	こいわ 小岩 (江戸川区)
5	かさい 葛西 (江戸川区)
6	にしおぎくぼ 西荻窪 (杉並区)
7	おぎくぼ 荻窪 (杉並区)
8	なかの 中野 (中野区)
9	にんぎょうちょう 人形町 (中央区)
10	おおもり 大森 (大田区)

《シングル》 1位 「池袋」駅

ワンルーム～1DK のシングル向き物件では、「池袋」駅が 1 位でした。2 位は「三軒茶屋」駅で、駅の周辺は商店街 や飲食店が多くあるのが特徴です。下町のような風情を残しながらも若者で賑わう場所です。3 位の「中野」駅は、北口、南口にそれぞれバス乗り場があり、新宿駅や渋谷駅、池袋駅などへ運行しています。駅周辺には複数の大学や専門学校があり、多くの学生に利用されています。

順位	駅名
1	いけぶくろ 池袋 (豊島区)
2	さんげんぢゃや 三軒茶屋 (世田谷区)
3	なかの 中野 (中野区)
4	にんぎょうちょう 人形町 (中央区)
5	こうえんじ 高円寺 (杉並区)
6	にしおぎくぼ 西荻窪 (杉並区)
7	かまた 蒲田 (大田区)
8	しんこいわ 新小岩 (葛飾区)
9	おぎくぼ 荻窪 (杉並区)
10	こいわ 小岩 (江戸川区)

《カップル》 1位 「池袋」駅

1LDK～2DK のカップル向き物件では、「池袋」駅が 1 位でした。2 位の「新小岩」駅は、JR 総武快速、総武・中央緩行線の駅です。駅前には約 140 店舗の専門店が軒を連ねる「新小岩ルミエール商店街」があり、ほかにも「西友 新小岩店」や、飲食店ビル「クッターナ レストラン シティ」など、買い物だけでなく飲食店の選択肢も幅広い環境です。

3 位は「小岩」駅が続きました。

順位	駅名
1	いけぶくろ 池袋 (豊島区)
2	しんこいわ 新小岩 (葛飾区)
3	こいわ 小岩 (江戸川区)
4	おぎくぼ 荻窪 (杉並区)
5	にしおぎくぼ 西荻窪 (杉並区)
6	きんしちょう 錦糸町 (墨田区)
7	かさい 葛西 (江戸川区)
8	にんぎょうちょう 人形町 (中央区)
9	さんげんぢやや 三軒茶屋 (世田谷区)
10	みのわ 三ノ輪 (台東区)

《ファミリー》 1位 「葛西」駅

2LDK 以上のファミリー向き物件では、「葛西」駅がトップでした。東京メトロ東西線の駅で、駅西側の高架下には飲食店や 100 円ショップなどが並ぶ「葛西メトログルメ・ショッピングセンター」が続きます。駅周辺には複数のスーパー、ドラッグストアなどが立ち並ぶため買い物環境が良好です。駅前のバス停からは路線バスのほか、羽田空港・成田空港への空港連絡バスを利用できます。

2 位は「大泉学園」駅、3 位は「千歳烏山」駅がランクインしました。

順位	駅名
1	かさい 葛西 (江戸川区)
2	おおいずみがくえん 大泉学園 (練馬区)
3	ちとせからすやま 千歳烏山 (世田谷区)
4	こいわ 小岩 (江戸川区)
5	あざぶじゅうばん 麻布十番 (港区)
6	ようが 用賀 (世田谷区)
7	おぎくぼ 荻窪 (杉並区)
8	せいじょうがくえんまえ 成城学園前 (世田谷区)
9	しんこいわ 新小岩 (葛飾区)
10	めぐろ 目黒 (品川区)

※各駅の家賃相場はこちら : 「家賃相場から賃貸を探す」 <https://www.athome.co.jp/chintai/souba/>

会社概要

- 会社名 :アットホーム株式会社
- 創業 :1967年12月
- 資本金 :1億円
- 年商 :286億2900万円(2020年6月～2021年5月)
- 従業員数 :1,601名(2021年12月末現在)
- 代表者名 :代表取締役社長 鶴森 康史
- 本社所在地 :東京都大田区西六郷4-34-12
- 事業内容 :
●不動産会社間情報流通サービス
　・ファクトシート・リスティング・サービス(図面配布サービス)
　・ATBB(不動産業務総合支援サイト)
　・官公庁等の物件情報提供サービス
●消費者向け不動産情報サービス
　・不動産情報サイト「アットホーム」
　・新築・分譲マンション専門サイト「アットホーム 新築マンションプリーズ」など
●不動産業務支援サービス
　・「ホームページ作成ツール」など、ホームページ運営支援
　・「不動産データプロ」「地盤情報レポート」など、不動産調査支援
　・「VR内見・パノラマ」「おすすめコメント」など、集客支援
　・「賃貸管理システム」「スマート申込」「スマート物確」など、業務支援
　・「アットホームスタディ」など、資格・知識習得支援
　・集客、店舗・物件プロモーションツールなど、不動産業務用ツール
- 加盟・利用不動産店数 :59,820店(2022年1月1日現在)
- 会社案内 :<https://athome-inc.jp/>

【本件に関するお問合せ先】

アットホーム株式会社 PR事務局 ビルコム株式会社 担当:吉武・田中
TEL:03-5413-2411 E-mail:athome@bil.jp

アットホーム株式会社 マーケティングコミュニケーション部 広報担当:佐々木・西嶋・清水
TEL:03-3580-7504 E-mail:contact@athome.co.jp